



# FORMULAIRE DE DECLARATION DE RISQUE Multirisque Immeuble

## VOTRE COURTIER

Nom : **SASU 4C'Facil - Cédric BLANCHET**

Adresse : **1 rue du Docteur Fleming - Centre Médical Montimaran 34500 BEZIERS  
07 81 387 687 - c.blanchet@360courtage.fr**

N° Orias : **20 007 780**

Proposant	Adresse du risque
Syndic : <input type="checkbox"/> Professionnel <input type="checkbox"/> Bénévole	
Raison sociale :	
Adresse :	
Représenté par :	
Adresse mail :	
Numéro de téléphone :	

Date de garantie souhaitée :

## Descriptif du ou des biens immobiliers à assurer

Surface totale :

La surface totale tient compte de l'épaisseur des murs extérieurs, des rez-de-chaussée et de chacun des niveaux de l'immeuble assuré, excepté les toitures terrasses, les balcons, les terrasses et les toitures en saillie, mais y compris les dépendances et locaux annexes clos et couverts lorsqu'ils sont construits et couverts à plus de 90 % en matériaux durs. Toutefois, sont comptés pour la moitié de leur superficie réelle : les combles, les caves, les sous-sols et les parkings couverts intégrés dans l'immeuble.

Année de construction de l'immeuble :

Usage de l'immeuble :  Habitation (commerces et bureaux < 25%)  Commerces  Bureaux

Catégorie d'immeuble :  Standard  Standing ou Haussmanien  Luxueux  
 Ossature métallique

Matériaux de construction de l'immeuble :  Pierre  Bois  Brique  Béton  Autre

Nombre de niveaux par bâtiment (y compris rez de chaussée) :

Nombre de lots qui composent la copropriété :

Nombre de copropriétaires :

La majorité des lots sont occupés par des propriétaires :

Oui  Non

Présence d'activités commerciales au sein de l'immeuble :

Oui  Non

Activité commerciale 1

Superficie

Activité commerciale 2

Superficie

Activité commerciale 3

Superficie

Activité commerciale 4

Superficie

## Situation de l'immeuble et environnement

Quartier prioritaire de la Politique de la Ville (QPPV anciennement ZUS) :

Oui  Non

Présence de dégradation du mobilier urbain :

Oui  Non

Présence de dégradation des bâtiments environnants :

Oui  Non

## Parties communes et locaux

Matériaux des escaliers et paliers :

bois  béton  autre

- Présence d'ascenseur :  Oui  Non  
 Si oui : ascenseur avec un contrat de maintenance :  Oui  Non  
 Colonne vide ordures :  Oui  Non  
 Local vélo :  Oui  Non  
 Présence de gaz dans l'immeuble :  Oui  Non  
 Mode de distribution :  individuel  collectif  
 Type de chauffage :  individuel  collectif  
 Si chauffage collectif, contrat de maintenance de la chaudière :  Oui  Non  
 Espace vert :  Oui  Non  
 Présence d'une ou plusieurs piscine(s) :  Oui  Non  
 État apparent des installations électriques :  bon  moyen  vétuste

### **Sécurité et protection du bâtiment**

- Extincteurs :  Oui  Non  
 Si présence d'extincteurs, contrat de maintenance :  Oui  Non  
 Porte coupe-feu :  Oui  Non  
 Présence d'un gardien sur place :  Oui  Non  
 Télésurveillance :  Oui  Non

### **Parking et caves**

- Caves :  Oui  Non  
 Parking :  Oui  Non  
 Si présence d'un parking :  Oui  Non  
 Extérieur :  Oui  Non  
 Zone de charge véhicules électriques :  Oui  Non

### **Inoccupation**

- L'immeuble assuré est totalement ou partiellement inoccupé de façon permanente :  Oui  Non  
 Pourcentage d'inoccupation par rapport à la superficie totale assurée :

### **Description complémentaire**

- L'immeuble est occupé par une activité industrielle, artisanale ou agricole :  Oui  Non  
 L'immeuble est dans un centre commercial :  Oui  Non  
 L'immeuble comporte des installations de panneaux solaires thermiques ou photovoltaïques :  Oui  Non  
 L'immeuble est classé ou inventorié monument historique :  Oui  Non  
 L'immeuble est en cours de rénovation :  Oui  Non  
 L'immeuble est frappé d'alignement ou d'expropriation :  Oui  Non  
 L'immeuble est vétuste ou présente des signes notoires d'absence d'entretien :  Oui  Non  
 L'immeuble est squatté, voué à démolition ou en état de ruine ou considéré comme friche industrielle :  Oui  Non  
 L'immeuble répond à la définition des I.G.H. :  Oui  Non  
 Si oui, précisez la hauteur :   
 L'immeuble est un E.R.P. de catégorie inférieure à 5 :  Oui  Non  
 L'immeuble neuf n'est pas assuré en « Dommage Ouvrage » :  Oui  Non  
 La copropriété est horizontale :  Oui  Non  
 Propriétaire unique :  Oui  Non

### **Contentieux et Procédure collective**

- Un contentieux est en cours entre la copropriété et un/plusieurs tiers :  Oui  Non  
 Un contentieux est en cours entre la copropriété et un copropriétaire/locataire :  Oui  Non  
 Si oui, préciser les parties et l'objet du contentieux :

- Le syndic de copropriété est en procédure de sauvegarde, redressement ou liquidation judiciaire :  Oui  Non

### **Antécédent assurance**

- L'immeuble a subi un sinistre au cours des 60 derniers mois :  Oui  Non  
 Si oui, communiquer les rapports d'expertise pour les sinistres > 5 000 € :   
 L'immeuble n'a pas été assuré au cours des 60 derniers mois :  Oui  Non



Si l'immeuble a été assuré précédemment : nom de la précédente compagnie et numéro de contrat :

Un relevé de sinistre de votre assureur précédent couvrant les 60 derniers mois doit nous être communiqué en vue d'établir un devis.

### **Protection des données**

Dans le cadre de votre relation avec l'entreprise d'assurance Mila, cette dernière va principalement utiliser les données du souscripteur pour la passation, la gestion et l'exécution du contrat. Mila sera également susceptible de les utiliser (i) dans le cadre de contentieux, (ii) pour la lutte contre le blanchiment des capitaux et le financement du terrorisme, (iii) afin de se conformer à une réglementation applicable, ou (iv) pour l'analyse de tout ou partie des données, concernant l'adhérent, collectées au sein de Mila, éventuellement croisées avec celles de partenaires choisis, afin d'améliorer ses produits (recherche et développement), évaluer la situation de l'adhérent ou la prédire (scores d'appétence) et personnaliser son parcours en tant qu'adhérent.

Ces données seront conservées le temps nécessaire à ces différentes opérations, ou pour la durée spécifiquement prévue par la CNIL (normes pour le secteur de l'assurance) ou la loi (prescriptions légales).

Le souscripteur peut demander l'accès, la rectification, l'effacement ou la portabilité de ses données, exercer son droit à la limitation ou à l'opposition du traitement de ses données. Le souscripteur peut à tout moment retirer son consentement au traitement de ses données sous réserve qu'il ne s'agisse pas d'informations qui conditionnent l'application de la présente souscription au contrat précité, le respect d'une obligation légale ou la constatation, l'exercice ou la défense de droits en justice.

Le souscripteur peut écrire au délégué à la protection des données de Mila pour exercer ses droits :

- par email : [dpo@mila.fr](mailto:dpo@mila.fr)

- par courrier : DPO Mila - Paris&Co - 1 parvis de la Défense - Grande Arche de la Défense 92800 Puteaux.

En cas de réclamation, le souscripteur et /ou l'assuré ont la possibilité de saisir la CNIL à l'adresse suivante : Commission Nationale Informatique et Libertés, 3 Place de Fontenoy 75007 Paris / [www.cnil.fr/](http://www.cnil.fr/) Téléphone : 01.53.73.22.22.

Le détail de la procédure de réclamation et les coordonnées du service dédié sont disponibles sur le site [www.mila.fr](http://www.mila.fr).

**Le proposant reconnaît que les renseignements portés sur le questionnaire précontractuel en réponse aux questions posées sont exacts et que le questionnaire a été rempli de sa main ou de celle de son mandataire. Il reconnaît avoir été informé que toute omission ou déclaration inexacte l'expose à supporter tout ou partie des conséquences d'un sinistre conformément aux articles L.113-8 (nullité du contrat) et L.113-9 (réduction des indemnités) du Code des Assurances. Sous peine des mêmes sanctions, toute modification des éléments déclarés doit être portée à la connaissance de l'assureur.**

Fait à : ----- Le : -----

**Pour le proposant \***

Nom et signature

\*Signature de l'adhérent précédée de la mention « lu et approuvé »

***Merci de me l'envoyer complété par mail à [c.blanchet@360courtage.fr](mailto:c.blanchet@360courtage.fr)***

